

NORTHERN TRUST DEVELOPED REAL ESTATE INDEX FUND

AANDELENKLASSE D EUR per augustus 2020

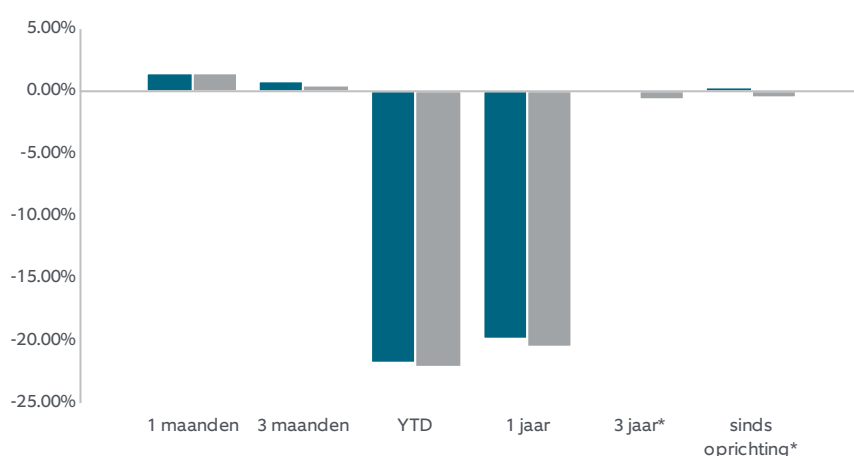
BELEGGINGSDOELSTELLING

Het Fonds streeft ernaar de risico- en rendementskenmerken van de FTSE EPRA/NAREIT Developed Index (de Index) nauwkeurig te benaderen, waarbij nettodividenden worden herbelegd. Het Fonds belegt zijn activa voornamelijk in bedrijven die tot de Index behoren en kan bedrijfseigen optimalisatietechnieken toepassen om kosten te minimaliseren en risico's te verminderen.



RESULTATEN AANDELENKLASSE % – IN EUR PER 31/08/20

- Northern Trust Developed Real Estate Index Fund
- FTSE EPRA/NAREIT Developed Index



	1 maanden	3 maanden	YTD	1 jaar	3 jaar*	sinds oprichting*
Aandelenklasse	1,43	0,72	-21,75	-19,83	0,08	0,34
Index	1,37	0,52	-22,20	-20,51	-0,71	-0,41

Resultaten worden berekend vanaf de introductie van de aandelenklasse. Alle getoonde cijfers zijn na aftrek van kosten. Raadpleeg het prospectus van het fonds voor koersinformatie. De getoonde performance zijn op jaarbasis weergegeven voor periodes langer dan 1 jaar.

PRESTATIEPERIODEN VAN 12 MAANDEN – TOT EIND LAATSTE MAAND

	31/08/19-31/08/20	31/08/18-31/08/19	31/08/17-31/08/18	31/08/16-31/08/17	31/08/15-31/08/16	Calendar Year 2019
Aandelenklasse	-19,83	14,86	8,85	-5,65	17,22	24,99
Index	-20,51	14,24	7,79	-6,42	18,04	24,15

Resultaten uit het verleden bieden geen garantie voor toekomstige resultaten. Indexrendementen omvatten geen adviesvergoedingen, transactie- of andere kosten. Het is niet mogelijk om rechtstreeks in een index te beleggen.

FONDS OVERZICHT

Domicile	Ierland
Juridische structuur	Common Contractual Fund
Regulerende structuur	UCITS
Proxy Voting	ja
Aangeboden valuta	USD/GBP/EUR
Uitkeringen	december
Omvang fonds	\$1,8 miljard
Benchmark	FTSE EPRA/NAREIT Developed Index
Fonds Oprichting	30/01/15
Aandelenklasse Oprichting	30/01/15
Fonds Valuta	USD
Aandelenklasse Valuta	EUR
Bloomberg Ticker	NTDREID
ISIN	IE00BV9H9L21
Minimum eerste belegging	€30 miljoen
Minimum vervolgbelegging	€100,000
Handelsfrequentie	Dagelijks
Handelstijdstip	24 uur Ierse tijd op de werkdag voor de transactiedag
Afrekening	T+2
Portefeuillemanager	Team beheerd
Effectenuitleen	nee
Gebruik opbrengsten	Verspreiden van

FONDS KENMERKEN	Fonds	Benchmark
Prognose EPS-groei (%)	3,0	3,0
Voortschrijdende koers-instverhouding over 12 maanden	19,0	19,0
Gewogen gemiddelde marktkapitalisatie (\$Mln)	4091,0	4091,0
Koers-boek erhouding	1,2	1,2
Dividendrendement*** (%)	3,8	3,8
Rendement op eigen vermogen (%)	6,5	6,5
Aantal aandelen	339	339

*** Het dividendrendement wordt door het fonds berekend op het fondsniveau als een gewogen gemiddelde van het bruto dividendrendement van de aandelen binnen de portefeuille en index.

NORTHERN TRUST DEVELOPED REAL ESTATE INDEX FUND

TIEN HOLDINGS %

	Fonds
Prologis, Inc.	5,3
Digital Realty Trust, Inc.	3,0
Vonovia SE	2,8
Public Storage	2,3
Welltower, Inc.	1,7
AvalonBay Communities, Inc.	1,6
Realty Income Corporation	1,5
Alexandria Real Estate Equities, Inc.	1,5
Equity Residential	1,5
Simon Property Group, Inc.	1,5

SECTOR

WEGINGEN %	Fonds	Benchmark
Industriële REITs	14,3	14,3
Residentiële REITs	13,0	13,0
Retail REIT	12,8	12,8
Vastgoed	11,7	11,7
Office / Kantoren REITs	11,5	11,5
Gespecialiseerde REITs	10,3	10,3
Gediversifieerde REITs	8,7	8,7
Gezondheidszorg REITs	7,6	7,6
Gediversifieerde	6,7	6,7
Hotel & Resort REITs	1,9	1,9
Vastgoedontwikkeling	1,3	1,3

GROOTSTE REGIO- OF
LANDENWEGINGEN

	Fonds	Benchmark
Verenigde Staten van	53,6	53,6
Japan	11,7	11,7
Duitsland	6,3	6,3
Hong Kong	6,1	6,1
Verenigd Koninkrijk	4,9	4,9
Singapore	3,4	3,4
Australië	3,4	3,4
Canada	2,8	2,8
Zweden	2,0	2,0
Frankrijk	1,6	1,6

VALUTARANGLIJST %

	Fonds	Benchmark
US Dollar	53,6	53,6
Japanese Yen	11,7	11,7
Euro	10,3	10,3
Hong Kong Dollar	6,1	6,1
British Pounds	4,9	4,9

GEGEVENS OVER BEWUSTMAKING

Betrokkenheidsactiviteiten per thema



Lees voor meer informatie ons driemaandelijkse betrokkenheidsrapport. U vindt het rapport op northerntrust.com/engagement. Betrokkenheidsactiviteiten uitgevoerd door Hermes EOS namens Northern Trust..

CO2-gegevens

Koolstofvoetafdruk indexonderdelen versus bovenliggende index



De indexmethodologie waarop het fonds is gebaseerd, veronderstelt geen koolstofoverlay. Afhankelijk van andere factoren is er wel of geen rekening gehouden met koolstofreductie.

Northern Trust Asset Management

Wij zijn een toonaangevende wereldwijd opererende vermogensbeheerder. Met onze expertise en slagkracht en ons innoverend vermogen wisten wij het vertrouwen te winnen van beleggers over de hele wereld.

Met een beheerd vermogen van \$1 trillioen miljard* en een lange staat van dienst in het oplossen van complexe beleggingsuitdagingen, beschikken wij naar onze mening over de kracht en stabiliteit die nodig is om beleggingskansen voor onze klanten te creëren.

Meer informatie vindt u op northerntrust.com/strength.

*Beheerd vermogen per June 30, 2020.

Meer informatie

Meer informatie is verkrijgbaar op www.northerntrust.com/pooledfunds of neem contact op met uw plaatselijke vertegenwoordiger van Northern Trust met gebruik van de informatie hieronder

UK	NTAM_UK_Sales@ntrs.com + 44 207 982 2999	EUROPE	NTAM_AMS_Sales@ntrs.com + 31 20 794 1040
APAC	NTAM_APAC_Sales@ntrs.com + 852 2918 2948	NORDICS	NTAM_NOR_Sales@ntrs.com + 46 10 555 5160
MIDDLE EAST	NTAM_ME_Sales@ntrs.com + 971 2509 8260		

OPENBARING

© 2020 Northern Trust Corporation. Northern Trust Asset Management bestaat uit Northern Trust Investments, Inc., Northern Trust Global Investments Limited, Northern Trust Fund Managers (Ireland) Limited, Northern Trust Global Investments Japan, K.K., NT Global Advisors, Inc., 50 South Capital Advisors, LLC en medewerkers van The Northern Trust Company of Hong Kong Limited, Belvedere Advisors, LLC en The Northern Trust Company. Ga naar www.northerntrust.com/disclosures voor informatie over wet- en regelgeving met betrekking tot onze vestigingen en juridische entiteiten. Het Fonds is een subfonds van Northern Trust UCITS Common Contractual Fund dat in Ierland een gereguleerde instelling voor collectieve belegging is onder de icbe-regelgeving van de Central Bank of Ireland. Resultaten uit het verleden bieden geen garantie voor toekomstige resultaten. De informatie in dit document is afkomstig van bronnen die wij betrouwbaar achten, maar de juistheid en volledigheid ervan kunnen we niet garanderen. De informatie is uitsluitend actueel op de vermelde datum en kan zonder kennisgeving worden gewijzigd. De in dit document vermelde gegevens over fondsprestaties vormen geen geschikte basis voor het nemen van beleggingsbeslissingen. De prestatiegegevens worden mogelijk herzien. Deze informatie houdt geen advies in met betrekking tot beleggingsstrategieën of producten die in dit document worden beschreven. Deze informatie is niet bedoeld als beleggingsadvies en houdt geen rekening met de individuele omstandigheden van de belegger. Het prospectus is beschikbaar in het Engels en het document met essentiële beleggersinformatie is beschikbaar in het [Engels, Deens, Zweeds, Nederlands en Duits] via www.northerntrust.com/pooledfunds. Voor beleggers in Nederland: Het Fonds is aangemeld bij de Autoriteit Financiële Markten (AFM) om zijn aandelen in Nederland aan het publiek ter verkoop te kunnen aanbieden, en het Fonds is derhalve een icbe als bedoeld in artikel 2:72 van de Wet op het financieel toezicht. De waarde van uw belegging kan fluctueren. Resultaten uit het verleden bieden geen garantie voor in het Verenigd Koninkrijk uitgegeven door Northern Trust Global Investments Limited.